

ATASAYANLAR SİTESİ 2024 TAHMİNİ İŞLETME PROJESİ

GELİRLER		GİDERLER		
	2024 Yılı gelirleri			
1	4+1 daire aidatı(1900.00TL)	3.853.200,00 ₺	1 Personel aylık giderleri	850.000,00 ₺
2	Dubleks daire aidatı(2200.00TL)	369.600,00 ₺	2 Sosyal güvenlik prim giderleri	312.000,00 ₺
3	2+1 daire aidatı (1380.00TL)	33.120,00 ₺	3 Güvenlik personel giderleri	960.000,00 ₺
4	1+1 daire aidatı (1195.00TL)	100.380,00 ₺	4 Kıdem tazminat giderleri	100.000,00 ₺
5	Olumlu fark	387.187,00 ₺	5 Stopaj giderleri	10.000,00 ₺
			6 Hakkı huzur giderleri	270.000,00 ₺
			7 Elektrik giderleri	480.000,00 ₺
			8 ASKİ içme su giderleri	40.000,00 ₺
			9 Temizlik malzeme giderleri	90.000,00 ₺
			10 Ulaştırma, posta, tlf. ve internet giderleri	30.000,00 ₺
			11 Su tesisat bakım onarım giderleri	25.000,00 ₺
			12 Elektrik tesisat bakım onarım giderleri	130.000,00 ₺
			13 Kazan dairesi bakım onarım giderleri	130.000,00 ₺
			14 Doğal gaz giderleri	30.000,00 ₺
			15 Bahçe bakım ve onarım giderleri	50.000,00 ₺
			16 Bahçe sulama suyu giderleri	85.000,00 ₺
			17 Uydu bakım onarım giderleri	20.000,00 ₺
			18 Kırtasiye ve noter giderleri	25.000,00 ₺
			19 İş sağlığı ve güvenliği gideri	20.000,00 ₺
			20 Bina bakım onarım giderleri	90.000,00 ₺
			21 Asansör bakım onarım giderleri	200.000,00 ₺
			22 Personel bayram harçlıkları gideri	16.000,00 ₺
			24 Muhasebe danışmanlık giderleri	15.000,00 ₺
			25 Muhasebe program gideri	10.000,00 ₺
			26 Hukuk danışmanlık giderleri	40.000,00 ₺
			27 Jeneratör bakım onarım ve işletme giderleri	40.000,00 ₺
			28 Haşere ve zararlılarla mücadele giderleri	25.000,00 ₺
			29 Logar bakım onarım gideri	25.000,00 ₺
			30 Kar mücadele giderleri	20.000,00 ₺
			31 Temsil ağırlama giderleri	20.000,00 ₺
			32 Büro makina bakım onarım giderleri	25.000,00 ₺
			33 Kat istasyonu bakım onarım gideri	40.000,00 ₺
			34 Bariyer ve garaj kapı bakım gideri	20.000,00 ₺
			35 Alarm sistemi bakım onarım giderleri	45.000,00 ₺
			36 Su yumuşatma sistemi gideri	35.000,00 ₺
			37 Diyaфон bakım onarım gideri	50.000,00 ₺
			38 Bina sigorta gideri	80.000,00 ₺
			39 Kamera Bakım onarım gideri	50.000,00 ₺
			40 Personel giyim-kuşam gideri	20.000,00 ₺
			41 Sosyal etkinlik gideri	25.000,00 ₺
			42 Devreden Borç	30.000,00 ₺
			42 Ön görülmeyen giderler	145.447,00 ₺
			43 Kiracı depozitosu	17.250,00 ₺
			43 Fazla ödenen sakin alacakları	2.790,00 ₺
	TOPLAM	4.743.487,00 ₺	TOPLAM	4.743.487,00 ₺

Mehmet Özyurt

SİTE YÖNETİM KURULU
Güven Mengütaycı

Mehmet Çınar